

PROJEKT**SANIERUNG GEBÄUDEVERSICHERUNG | LUZERN****UMBAU EINES DENKMALGESCHÜTZTEN
GEBÄUDES.**

Das bestehende Gebäude wurde im Jahr 1954 errichtet. Im Erdgeschoss befinden sich Verkaufsflächen sowie ein Restaurant, die darüberliegenden Geschosse werden als Büros genutzt und im obersten Geschoss befindet sich eine Wohnung.

Das Gebäude wurde auf der Seite zur Obergrundstrasse hin um zwei Geschosse auf die bestehende Bausubstanz erweitert.

Der Umbau war aufgrund der innerstädtischen Lage und den damit verbundenen engen Platzverhältnissen, sowie des denkmalpflegerischen Werts des Gebäudes, äusserst anspruchsvoll.

**HIGHLIGHTS**

- ⌚ Erdgeschoss in Betrieb während Umbau
- ⌚ Schneller Handlungsbedarf vor Ort
- ⌚ Aufstockung um 2 Geschosse

LEISTUNGEN PETER SANITÄR PLANUNG AG

100% Teilleitung gemäss SIA 108

BAUHERRSCHAFT

Gebäudeversicherung | Luzern

